



## TERMOIMPER TRANSPARENTE

### SELLADOR IMPERMEABILIZANTE TRANSPARENTE CON PROPIEDADES TÉRMICAS

#### DESCRIPCION:

Es un recubrimiento 100% impermeable, transparente y flexible con propiedades térmicas para la impermeabilización de cubiertas y pavimentos o para el tratamiento preventivo en base 100% poliuretano de última generación. Forma una membrana resistente al tránsito peatonal moderado y al estancamiento de agua. Protege al soporte de filtraciones de agua y previene su degradación prematura por desgaste y erosión. Previene de la fisuración por ciclos de hielo-deshielo. Previene de la aparición de manchas, eflorescencias en la superficie tratada. Sella fisuras y grietas de hasta 2 mm.

#### PROPIEDADES:

Adherencia sobre todo tipo de soportes: mortero, hormigón, tejas y tejados, madera, piedra, ladrillo, baldosas, cerámica, porcelánico, baldosín catalán, impermeabilizantes en buen estado, paredes pintadas con pintura en buen estado, etc. Se recomienda realizar una prueba previa de adherencia para aplicaciones sobre vitrificado, policarbonato, PVC o extrusionado, ya que algunos de los materiales indicados presentan tratamientos que comprometen su adherencia.

100% impermeable al agua.

Permeable al vapor de agua.

Acabado flexible.

Con propiedades termoaislantes (contiene nanoesferas).

Fácil aplicación.

Transparente (puede modificar muy ligeramente el tono de algún material de soporte.)

Acabado satinado. Transitable (UNE-ES ISO 5470-1:1999).

Evita la aparición de eflorescencias.

Protege el soporte de manchas, moho, verdín...

Resiste agua estancada (hasta 5 días).

Uso interior y exterior.

Bajo contenido en COV.

Gran capacidad de penetración en soportes porosos.

Sella fisuras y grietas de hasta 2 mm.

No amarillea ni blanquea con la humedad o la lluvia

Previene de la degradación por ciclos de hielo-deshielo.

Alta Resistencia y Flexibilidad: Diseñada para soportar condiciones extremas, nuestra membrana no amarillea y resiste el impacto, abrasión y exposición a la intemperie, el agua o la humedad no se altera su transparencia ni flexibilidad.

No embaldosable ni revestible.

No adhiere sobre polietileno (PE), polipropileno (PP) y Teflon® (PTFE).

No aplicar sobre superficies húmedas.

#### CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:

Conforme UNE-EN 15824 –

Densidad (23°C): ..... 1,00 kg/l

#### Rendimiento:

- Cubiertas porosas (ladrillo, baldosín rojo terrazas, piedra, etc) y protección de material en exterior e interior:

1,5 – 2 m<sup>2</sup>/L (2 capas cruzadas) 3 – 4 m<sup>2</sup>/L (1 capa)

- Superficies con poco poro (Cerámico, porcelánico, gres, etc) : 2 – 3 m<sup>2</sup>/L (2 capas cruzadas) 4 – 5 m<sup>2</sup>/L (1 capa)

Tiempo de secado:

Inicial (formación de película): 12 h

Entre capas (repintado): 12 h

Secado total: 24 – 48 h

Resistencia inicial a lluvia: A partir de 48 h

Resistencia a agua estancada: 5 días

Temperatura aplicación: +5°C – +35°C

## MODO DE EMPLEO:

Preparación del soporte:- La superficie o soporte a proteger con el producto debe ser consistente, debe estar perfectamente limpia, debe estar bien cohesionada, no puede estar disgregada, no puede presentar fisuras de más de 2 mm y debe tener buena resistencia mecánica a esfuerzos de compresión y de tracción. El soporte debe estar perfectamente seco (humedad inferior al 5%).

- Eliminar completamente suciedad, polvo, grasas, aceites, restos de pinturas anteriores, eflorescencias, hongos, algas y cualquier elemento o sustancia que impida la adherencia del producto al soporte

- En superficies de adherencia compleja realizar previamente una prueba con el producto, por ejemplo sobre polietileno (PE), polipropileno (PP) y Teflon® (PTFE)

- Reparar zonas degradadas con mortero de reparación sin retracción tipo M-REPAR SUELOS.

Preparación del producto:

:- Agitar ligeramente el producto antes de su utilización. Dejar reposar el producto durante unos 5 minutos para que desaparezcan las burbujas que se hayan podido formar y así evitar la posible aparición de coqueras y burbujas en la membrana.

Aplicación general del producto:

- Aplicar puro sin diluir con brocha, rodillo de pelo corto o airless, comprobando siempre el consumo (l/m<sup>2</sup>) de producto. Deben considerarse las medias cañas y remotes verticales (20 cm) en mimbeles (rodapié) a la hora de calcular la superficie de aplicación.

Prestar especial atención en caso de aplicar con rodillo; debe asegurarse el grosor necesario para dar la adecuada protección al soporte. Un consumo inferior al rendimiento recomendado produciría la degradación prematura de la membrana. Un consumo superior al rendimiento recomendado reduciría la permeabilidad de la membrana al vapor de agua pudiendo provocar un hinchamiento y una decoloración de la misma por exceso de hidratación.

Si la superficie presenta grietas o tiene juntas de más de 3 mm sellar previamente con mortero de rejuntado como M-REJUN PORCELANIC, en caso de juntas de dilatación utilizar MASITEC FLEX - Dejar suficiente tiempo de secado entre capa y capa (12h en condiciones normales de temperatura y humedad).

- La temperatura del soporte y del producto en el instante de la aplicación debe estar comprendida entre +5°C y +35°C.

- Limpiar inmediatamente con agua los utensilios de aplicación y las salpicaduras. Una vez seco, el producto sólo puede ser eliminado por medios mecánicos.

## ACLARACIONES:

Una cubierta transitable es aquella superficie accesible para el mantenimiento de la misma y el tránsito peatonal. Uso de carga normal. No es aconsejable para la práctica de deportes o para zonas de recreo infantil. No recomendado para tránsito rodado. No recomendado para superficies de transitabilidad extrema (centros comerciales, edificios de pública concurrencia, polideportivos. Tener especial precaución a posibles resbalones cuando el recubrimiento esté mojado a razón de las inclemencias meteorológicas: lluvia, nieve, etc. Si se pretende evitar resbalones con el recubrimiento mojado, se puede saturar el soporte con TECNODES ANTIDESLIZANTE FINO (0.3 – 0.4 mm) si bien, se modificará el acabado transparente del producto.

Disolución y limpieza:

El producto fresco puede limpiarse con un papel o con la ayuda de agua. Una vez seco, el producto sólo puede ser eliminado por métodos mecánicos.

## ALMACENAJE:

Almacenar el envase bien cerrado y en lugar seco. Proteger de la humedad y de las heladas. Una vez abierto el envase por primera vez, ciérrase el envase para su conservación con la tapa original. Guardar en posición invertida para alargar al máximo su vida útil, aproximadamente 2 años



Nuestro servicio técnico está a su disposición para ampliar la información contenido en esta hoja y para asesorarle sobre sistemas, procesos y los productos más adecuados, según las superficies, ambientes y necesidades que se deseen cubrir. Con esta ficha técnica sólo tratamos de informar y asesorar según nuestro criterio y experiencia, no pudiendo responsabilizarnos de las consecuencias de la utilización de estos productos al caer fuera de nuestro control, condiciones y circunstancias de su aplicación.